

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации ООО «МКД»**  
**о выполненных за отчетный период работах (услугах)**  
**по договору управления многоквартирным домом,**  
**расположенным по адресу: г. Саратов, ул. Зарубина, дом 202**

**1. Основная информация**

- 1.1. Отчетный период: 2019 год.
- 1.2. Управляющая организация: ООО «МКД».
- 1.2.1. Лицензия на управление МКД № 064-000277 от 29.03.2016г..
- 1.3. Основания управления многоквартирным домом: протокол № 417Р/17 от 29 ноября 2017 года.
- 1.4. Реквизиты договора управления: проект договора согласно конкурсной документации от «29» ноября 2017 года, без номера.
- 1.5. Срок действия договора управления: 3 года

**2. Информация о многоквартирном доме**

2.1. Общие сведения о многоквартирном доме:

1	Адрес многоквартирного дома	г. Саратов, ул. Зарубина, дом 202
2	Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)	64:48:03 03 45:16:63:401:003:000 061040:Б 64:48:03 03 45:16:63:401:003:000 061040:Б
3	Серия, тип постройки	Панельный
4	Год постройки	2009
5	Степень износа по данным государственного технического учета	
6	Степень фактического износа	
7	Год последнего капитального ремонта	
8	Количество этажей	10 жилых и 1 технический этаж
9	Наличие подвала	Техническое подполье
10	Наличие цокольного этажа	Нет
11	Наличие мансарды	Нет
12	Наличие мезонина	Нет
13	Количество квартир	79
14	Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	Нет

15	Строительный объем	23456
16	Площадь:	
	а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками	7011,3
	б) жилых помещений (общая площадь квартир)	4885,2
	в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	Нет
	г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	1789,3
17	Количество лестниц	2
18	Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки)	612,3
19	Уборочная площадь общих коридоров	Нет
20	Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)	1177,0
21	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома (_____)	733
22	Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	64:48:03 03 45:16:63:401:003:000 061040:Б 64:48:03 03 45:16:63:401:003:000 061040:Б

## 2.2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

	<b>Наименование конструктивных элементов</b>	<b>Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)</b>	<b>Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома</b>
1	Фундамент	Железобетонный (ленточный)	Хорошее
2	Наружные и внутренние капитальные стены	Из ж/бетонных панелей	Хорошее
3	Перегородки	Из ж/бетонных панелей	Хорошее
4	Перекрытия: – чердачные	Железобетонные Железобетонные	Хорошее Хорошее

	<ul style="list-style-type: none"> <li>– междуэтажные</li> <li>– подвальные</li> <li>– другие</li> </ul>	<p>Железобетонные</p> <p>Железобетонные</p>	<p>Хорошее</p> <p>Хорошее</p>
5	Крыша	Рулонная совмещенная с перекрытием	Хорошее
6	Полы	Бетонные	Хорошее
7	<p>Проемы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– окна</li> <li>– двери</li> <li>– другие</li> </ul>	<p>пластиковые</p> <p>Двери простые</p>	<p>Хорошее</p> <p>Хорошее</p>
8	<p>Отделка:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– внутренняя</li> <li>– наружная</li> <li>– другая</li> </ul>	<p>Штукатурка и окраска</p> <p>Штукатурка и окраска</p>	<p>Хорошее</p> <p>Хорошее</p>
9	<p>Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– ванны напольные</li> <li>– электроплиты</li> <li>– телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания</li> <li>– сигнализация</li> <li>– мусоропровод</li> <li>– лифт</li> <li>– вентиляция</li> <li>– другое</li> </ul>	<p>Есть</p> <p>Нет</p> <p>Нет</p> <p>Нет</p> <p>Нет</p> <p>Есть</p> <p>Есть</p>	<p>Хорошее</p> <p>Хорошее</p> <p>Хорошее</p> <p>Хорошее</p>
10	<p>Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– электроснабжение</li> <li>– холодное водоснабжение</li> <li>– горячее водоснабжение</li> <li>– водоотведение</li> <li>– газоснабжение</li> </ul>	<p>Есть</p> <p>Есть</p> <p>Есть</p> <p>Есть</p> <p>Есть</p>	<p>Хорошее</p> <p>Хорошее</p> <p>Хорошее</p> <p>Хорошее</p> <p>Хорошее</p>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>– отопление (от внешних котельных)</li> <li>– отопление (от домовой котельной)</li> <li>– печи</li> <li>– калориферы</li> <li>– АГВ</li> <li>– другое</li> </ul>	Есть	Хорошее
11	Крыльца	Есть	Хорошее
12	Другое		

2.3. Сведения об оказании услуг по обеспечению поставки в многоквартирный дом коммунальных ресурсов с указанием ресурсоснабжающих организаций, приборов учета и показания:

№ п/п	Наименование услуги	Наименование ресурсоснабжающей организации	Реквизиты договора и срок его действия
1	Тепловая энергия	ООО «Т-плюс»	Договор № 53528г от 01.05.2017 г.
2	Холодное водоснабжение и водоотведение	ООО «Концессии водоснабжения- Саратова»	договор №12253 от 28.12.2017 г.
3	Электрическая энергия	ООО «СПЭГС»	договор № 10770 от 01.05.2017 г.
4	Обслуживание лифта	ООО «Лифтмаш»	41-09-17 от 01.11.2017 г.
5	Вывоз ТБО	АО «Управление отходами»	договор № 53/111/0001340 от 12.08.2018 г.
6	Обслуживание вентиляции	ООО «Хорска-Сервис»	договор № 147/П от 25.01.2019 г.
7	Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома (в том числе аварийно-диспетчерская служба)	ООО «Жилфонд-64»	договор № 24 от 01.11.2017 г.
8	Техническое обслуживание ИТП	ООО «Вектор-С»	договор № 05-В-18 от 27.12.2017 г.
9	Газоснабжение	ООО «Газпром Межрегионгаз Саратов»	Договор №46-9-1530/17 от 09.06.2017

### **3. Поступившие средства за отчетный период**

3.1. За отчетный период по статье «Содержание и ремонт жилого помещения»:

Начислено собственникам и пользователям помещений в МКД	566 557,70
Оплачено собственниками и пользователями помещений в МКД	501 200
Процент оплаты от начисленной суммы	88,40%

3.2. Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества: нет.

3.3. Должники:

### **4. Выполненные работы и понесенные затраты по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период**

№ п/п	№ Кв	Сумма долга	Принятые меры	Примечания
1	1	23 168,71	Оплачено	
2	3	19 430,05	Частичная оплата	
3	5	20 288,96	Частичная оплата	
4	8	39 840,40	Частичная оплата	
5	13	137 362,85	Готовятся документы в суд	
6	20	44 663,45	Готовятся документы в суд	
7	21	18 609,74	Частичная оплата	
8	23	28 450,91	Частичная оплата	
9	24	28 631,70	Частичная оплата	
10	26	27 277,37	Готовятся документы в суд	
11	28	27 080,78	Оплачено	
12	29	10 780,52	Оплачено	
13	30	15 199,57	Частичная оплата	
14	31	29 211,13	Частичная оплата	
15	34	23 111,94	Частичная оплата	
16	37	19 429,60	Частичная оплата	
17	38	29 520,94	Частичная оплата	
18	39	35 678,29	Частичная оплата	
19	41	26 283,15	Частичная оплата	
20	43	34 833,13	Частичная оплата	
21	45	12 865,20	Оплачено	
22	46	16 343,82	Готовятся документы в суд	
23	50	10 516,02	Частичная оплата	
24	52	32 551,44	Частичная оплата	
25	55	11 863,06	Оплачено	
26	56	12 735,53	Частичная оплата	
27	57	31 168,62	Частичная оплата	
28	58	15 847,26	Частичная оплата	
29	59	26 997,78	Частичная оплата	
30	65	30 129,22	Готовятся документы в суд	
31	68	10 630,97	Оплачено	
32	73	10 920,62	Готовятся документы в суд	

33	75	43 058,76	Готовятся документы в суд
----	----	-----------	---------------------------

4.1. Фактические затраты по статье «Содержание и ремонт жилого помещения» за отчетный период:

№	Фактические затраты по статье	Сумма, руб.
1	Содержание придомовой территории:	129 507
2	Уборка лестничных клеток	54 684
3	Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома (в том числе аварийно-диспетчерская служба):	97 778
4	Эксплуатация, техническое и аварийное обслуживание лифтов:	93 403
5	Расходы на освещение мест общего пользования	200 678
6	Проверка вентканалов и дымоходов:	3950
7	Дератизация	2300
	<b>ИТОГО затрат за 2019 год</b>	<b>582 300</b>
	<b>Начислено по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2019 году</b>	<b>566 557,70</b>
	<b>Перерасход за 2019 год</b>	<b>15 742,30</b>

#### **5. Сведения о выполнении плана работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период**

5.1. Сведения об утверждении плана работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№ п/п	Вид работ (услуг)	Основание для проведения работ	Срок выполнения работ (услуг)	Факт выполнения (оказания)/ дата выполнения (оказания)	Причины отклонения от плана
1	Замена лампочек в МОП (ЛОН 40-60w).	Обращение жителей и выявление во время обхода	С 01.01.2019 по 31.12.2019	45 шт С 01.01.2018 по 31.12.2019	отсутствуют
2	Замена лампочек в подвале, тех. этаже (ЛОН 60-93w)	Обращение жителей и выявление во время обхода	С 01.01.2019 по 31.12.2019	10 шт. С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
3	Замена выключателей	Обращение жителей и выявление во время обхода	С 01.01.2019 по 31.12.2019	2 шт. С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
4	Установка розеток в	Обращение жителей и	С 01.01.2019 по 31.12.2019	1 шт. С 01.01.2019 по	отсутствуют

	подвале и тех. этаже	выявление во время обхода		31.12.2019	
5	Замена патронов	Обращение жителей и выявление во время обхода	С 01.01.2019 по 31.12.2019	6 шт. С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
6	Установка и замена плафонов	Обращение жителей и выявление во время обхода	С 01.01.2019 по 31.12.2019	10 шт. С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
7	Замена – установка фотореле	Обращение жителей и выявление во время обхода	С 01.01.2019 по 31.12.2019	2 шт. С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
8	Восстановление с электропроводки.	Обращение жителей и выявление во время обхода	С 01.01.2019 по 31.12.2019	10 м С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
9	Ремонт труб и кранов на полив	Обращение жителей и выявление во время обхода	С 01.05.2019 по 01.06.2019	2 шт. С 01.05.2019 по 01.06.2019	отсутствуют
10	Ремонт участка канализации Ø 110	Обращение жителей и выявление во время обхода	С 01.01.2019 по 31.12.2019	10 м С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
11	Замена сгонов ГВС Ø 32	Обращение жителей и выявление во время обхода	С 01.01.2019 по 31.12.2019	6 шт. С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
12	Замена сгонов ХВС Ø 25	Обращение жителей и выявление во время обхода	С 01.01.2019 по 31.12.2019	2 шт. С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
13	Замена сгонов отопления Ø ¾	Обращение жителей и выявление во время обхода	С 01.01.2019 по 31.12.2019	8 шт. С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
14	Замена сбросников на отоплении Ø 3/4 шт.	Обращение жителей и выявление во время обхода	С 01.01.2019 по 31.12.2019	4 шт. С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
15	Замена вводного крана в квартирах ХВС, ГВС, Ø - 1/2	Обращение жителей и выявление во время обхода	С 01.01.2019 по 31.12.2019	2 шт. С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
16	Замена затвора на отоплении Ø 65	Обращение жителей и выявление во время обхода	С 01.01.2019 по 31.12.2019	2 шт. С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют

17	Восстановление теплоизоляции на системе отопления	Обращение жителей и выявление во время обхода	С 01.01.2019 по 31.12.2019	12 м. С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
18	Регулярная прочистка канализации	Обращение жителей и выявление во время обхода	С 01.01.2019 по 31.12.2019	30 раз. С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
19	Регулировка системы отопления и ГВС	Обращение жителей и выявление во время обхода	С 01.01.2019 по 31.12.2019	Регулярно С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
20	Отключение стояков ХВС, ГВС, отопления по заявкам жителей и устранение аварий	Обращение жителей и выявление во время обхода	С 01.01.2019 по 31.12.2019	Регулярно С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
21	Утепление подвала	Обращение жителей и выявление во время обхода	До 01.10.2019	монт. пена - 3 шт. 01.10.2019	отсутствуют
22	Замена шарового крана (подпитка отопления) Ø 1	Обращение жителей и выявление во время обхода	С 01.01.2019 по 31.12.2019	1 шт. С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
23	Ремонт крана для набора воды уборщице Ø 1/2	Необходимость	До 31.01.2019	1 шт. 31.01.2019	отсутствуют
24	Прочистка и ремонт ливневой канализации	Обращение жителей и выявление во время обхода	С 01.01.2019 по 31.12.2019	1 раз. С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
25	Замена манометров	Выявление неисправности во время обходов	С 01.01.2019 по 31.12.2019	4 шт. С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
26	Замена термометров	Выявление неисправности во время обходов	С 01.01.2019 по 31.12.2019	4 шт. С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
27	Промывка системы отопления	Подготовка к отопительному периоду	С 01.05.2019 по 31.08.2019	2 подъезда С 01.05.2019 по 31.08.2019	отсутствуют
28	Опрессовка системы отопления 4 под	Подготовка к отопительному периоду	С 01.05.2019 по 31.08.2019	2 подъезда С 01.05.2019 по 31.08.2019	отсутствуют



29	Чистка фильтров	Подготовка к отопительному периоду	С 01.05.2019 по 31.08.2019	4 шт. – 2 раза С 01.05.2019 по 31.08.2019	отсутствуют
30	Промывка грязевиков	Подготовка к отопительному периоду	С 01.05.2019 по 31.08.2019	2 шт. – 2 раза С 01.05.2019 по 31.08.2019	отсутствуют
31	Ремонт теплообменника + промывка	Подготовка к отопительному периоду	С 01.05.2019 по 31.08.2019	2 шт. – 2 раз С 01.05.2019 по 31.08.2019	отсутствуют
32	Сброс воздуха из систем отопления и ГВС регулярно	Обращение жителей и выявление во время обхода	С 01.01.2019 по 31.12.2019	Регулярно С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
33	Уборка придомовой территории, очистка от снега, наледи, обработка тротуаров реагентами, полив газона	Работа дворника	С 01.01.2019 по 31.12.2019	Регулярно по мере необходимости С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
34	Уборка МОП. Подметание, мытье полов	Работа уборщицы	С 01.01.2019 по 31.12.2019	Регулярно С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
35	Сдвигание снега, очистка придомовой территории	Обращение жителей и выявление во время обхода	С 01.01.2019 по 31.12.2019	8 раз. С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
36	Выполнение текущих заявок (по заявкам жителей)	Слесарь, электрик Обращение жителей и выявление во время обхода	С 01.01.2019 по 31.12.2019	Регулярно С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
37	Высадка газонной травы 1 раз	Обращение жителей и выявление во время обхода	С 01.05.2019 по 31.05.2019	С 01.05.2019 по 31.05.2019	отсутствуют
38	Покраска бордюрного камня	Обращение жителей и выявление во время обхода	С 01.05.2019 по 31.06.2019	1 раз. С 01.05.2019 по 31.06.2019	отсутствуют
39	Очистка снега и наледи с подъездных козырьков, скатных козырьков над балконами, парапетов	Обращение жителей и выявление во время обхода	С 01.01.2019 по 31.12.2019	1 раз. С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
40	Ремонт	Регулярная	С 01.01.2019	Регулярно по	отсутствуют

	монтаж) ловушки в КНС	проверка	по 31.12.2019	мере необходимости С 01.01.2019 по 31.12.2019	
41	Ревизия и ремонт насоса в КНС	При необходимости, после осмотра	С 01.01.2019 по 31.12.2019	15 раз С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
42	Приобретение новых насосов в КНС	При необходимости, после осмотра	С 01.01.2019 по 31.12.2019	3 шт. С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют

**6. Сведения о выполнении плана работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период**

6.1. Сведения об утверждении плана работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме: согласован с собственниками помещений на основании минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства от 03.04.2013 № 290.

№ п/п	Вид работ (услуг)	Основание для проведения работ	Периодичность выполнения работы/оказания услуги	Факт выполнения (оказания) / дата выполнения (оказания)	Причины отклонения от плана
1	Мытье окон	Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденный постановлением Правительства от 03.04.2013 № 290 (Минимальный перечень работ), договор управления от 26 июля 2017 г. № 2/17	2 раза в год	29 апреля 2019 г. - 17 сентября 2019 г.	отсутствуют
2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	Минимальный перечень работ, договор управления от 07.12.2017 г.	ежедневно	Регулярно С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют

3	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	Минимальный перечень работ, договор управления от 26 июля 2017 г. № 2/17г.	ежедневно	Регулярно С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
4	Влажное подметание лифта	Минимальный перечень работ, договор управления от 26 июля 2017 г. № 2/17г.	ежедневно	Регулярно С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
5	Мытье лифта и площадок около мусоропровода	Минимальный перечень работ, договор управления от 26 июля 2017 г. № 2/17г.	ежедневно	Регулярно С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
6	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	Минимальный перечень работ, договор управления от 26 июля 2017 г. № 2/17г.	ежедневно	Регулярно С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
7	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	Минимальный перечень работ, договор управления от 26 июля 2017 г. № 2/17г.	ежедневно	Регулярно С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
8	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	Минимальный перечень работ, договор управления от 26 июля 2017 г. № 2/17г.	по мере необходимости	С 01.01.2019 по 01.04.2019 С 01.10.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
9	Сдвигание свежеснегавпавшего снега толщиной слоя свыше 5 см	Минимальный перечень работ, договор управления от 26 июля 2017 г. № 2/17г.	через 3 часа в дни снегопада (восьмичасовой рабочий день) 15 дн. с осадками в месяц, с декабря по февраль	С 01.01.2019 по 01.04.2019 С 01.10.2019 по 31.12.2019	отсутствуют

			включительно (6*15*8)3=120		
10	Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	Минимальный перечень работ, договор управления от 26 июля 2017 г. № 2/17г.	по мере необходимости	С 01.01.2019 по 01.04.2019 С 01.10.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
11	Очистка территории от наледи и льда	Минимальный перечень работ, договор управления от 26 июля 2017 г. № 2/17г.	5 раз в год	С 01.01.2019 по 01.04.2019 С 01.10.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
12	Подметание территории в дни без снегопада (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова)	Минимальный перечень работ, договор управления от 26 июля 2017 г. № 2/17г.	по мере необходимости	С 01.01.2019 по 01.04.2019 С 01.10.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
13	Очистка урн от мусора	Минимальный перечень работ, договор управления от 26 июля 2017 г. № 2/17г.	ежедневно (уборка контейнерных площадок)	Регулярно С 01.01.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
14	Сдвигание свежеснегавпавшего снега в дни сильных снегопадов	Минимальный перечень работ, договор управления от 26 июля 2017 г. № 2/17г.	по мере необходимости	С 01.01.2019 по 01.04.2019 С 01.10.2019 по 31.12.2019	отсутствуют
15	Подметание территории в дни без осадков и в теплое время года	Минимальный перечень работ, договор управления от 26 июля 2017 г. № 2/17г.	1 раз в двое суток	С 01.04.2019 по 01.10.2019	отсутствуют
16	Частичная	Минимальный	по мере	С 01.04.2019	отсутствуют

	уборка территории в дни с осадками более 2 см (в теплое время года)	перечень работ, договор управления от 26 июля 2017 г. № 2/17г.	необходимости	по 01.10.2019	
17	Уборка газонов (в теплое время года)	Минимальный перечень работ, договор управления от 26 июля 2017 г. № 2/17г.	по мере необходимости	С 01.04.2019 по 01.10.2019	отсутствуют
18	Подметание территории в дни с сильными осадками (в теплое время года)	Минимальный перечень работ, договор управления от 26 июля 2017 г. № 2/17г.	по мере необходимости	С 01.04.2019 по 01.10.2019	отсутствуют

**7. Сведения о нарушениях условий договора управления многоквартирным домом за отчетный период в части оказания услуг и выполнения работ по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

7.1. Количество связанных с нарушениями случаев снижения платы за содержание и ремонт жилого помещения:

**8. Виды коммунальных услуг, предоставленных за отчетный период**

№ п/п	Вид услуг	Периодичность выполнения	Документ, устанавливающий периодичность услуг	Примечание
1	Горячее водоснабжение	<u>365</u> дней в году	Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства от 06.05.2011 № 354	
2	Холодное водоснабжение	<u>365</u> дней в году	Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства от 06.05.2011 № 354	
3	Водоотведение и очистка сточных вод	<u>365</u> дней в году	Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства от 06.05.2011 № 354	

4	Отопление	январь 2019 - апрель 2019 и октябрь 2019 - декабрь 2019	Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства от 06.05.2011 № 354	
---	-----------	---	--	--

**9. Произведенные расчеты с ресурсоснабжающими организациями за ресурсы, поставляемые по заключенным договорам**

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Поставщик	Начислено УО собственникам	Оплачено собственниками в УО
1	Холодное водоснабжение и водоотведение	ООО «Концессии водоснабжения Саратов»	213 586,46	78 479,65
2	ГВС и отопление	ООО «Т-плюс»	2 207 031,23	1 155 550,19
3	Газоснабжение	ООО «Газпром Межрегионгаз Саратов»	49 172,07	42 937,94
4	Обращение с ТКО	АО «Управление отходами»	220 882,86	218 067,21
5	Электроэнергия	ООО «СПЭГС»	793 132,12	778 128,98

**10. Сведения о начисленных и поступивших суммах за капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, а также о суммах, использованных в отчетном периоде средств фонда капитального ремонта по назначениям:**

№ п/п	Начисленная собственникам помещений сумма за отчетный период	Оплаченная собственникам помещений сумма за отчетный период	Примечание
1	340 984,59	450 205,78	

**11. Сведения о взысканиях, штрафах и иных санкциях за отчетный период со стороны органов государственного жилищного контроля и надзора: отсутствуют.**

Отчет составлен: «31» марта 2020 года.

Главный бухгалтер

Исполнительный директор

Главный инженер

Бухгалтер-расчетчик

Утвержден директор ООО «МКД»

Д.А. Дегтярев